



Janáčkova akademie múzických umění v Brně  
Beethovenova 2, 662 15 Brno  
Tel.: 542591113  
Fax : 542591142  
E-mail: vinkler@jamu.cz



---

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje / linka	Brno
		Ing. Vinkler/542591113	5.6.2009

**Věc: Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), která je v souladu s § 18 odst. 3 ZVZ postupem podle vnitřní směrnice JAMU č. 3/2007, o veřejných zakázkách**

Vyzýváme Vás k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

**„JAMU – Oprava učeben ve 3. NP objektu HF “**

**1. Údaje o zadavateli**

Název zadavatele:	Janáčkova akademie múzických umění v Brně
Sídlo zadavatele:	Beethovenova 650/2, 662 15 Brno
Pracoviště zadavatele, pro něž je VZ určena:	Hudební fakulta
Pověřená osoba:	JUDr. Lenka Valová
Právní forma:	veřejná vysoká škola, kód 601
IČ:	62156462
DIČ:	CZ62156462
Pověřený zaměstnanec:	Ing. Josef Vinkler
Tel.	542591113
Fax:	542591142
E-mail:	vinkler@jamu.cz
Kontaktní osoba pro technické věci:	Ing. Josef Vinkler
Tel / fax:	542591113, 542591142
E-mail:	vinkler@jamu.cz

**2. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je oprava učeben 206, 207, 208, 209, 210 ve 3. NP objektu Komenského náměstí 609/6, která bude spočívat v opravě (výměně) podlah, štukových omítek, výměně nášlapných vrstev podlah (koberců).

**Podrobná technická specifikace a požadavky na předmět plnění:**

### a) Oprava štukových omítek stěn a stropů

Vrchní omítky stěn a stropů jsou tvořeny vápennými štukovými omítkami, v místnostech 208, 210 je na omítkách stěn jednoduchá štuková profilace. Omítky stropů jsou provedené na rákos, v místnostech 208, 209, 210 jsou stropy kazetové. Stávající omítky jsou poškozené, místy nesoudržné, po častých opravách nerovné, mnoho vrstev starých maleb ztěžuje nové malířské práce. Při opravách omítek stropů je nutno počítat s použitím lehkého pojízdného lešení. Součástí plnění budou případné úpravy elektroinstalace.

Požadovaný rozsah prací:

- demontáž otopných těles
- demontáž záclonových krytů nebo vertikálních žaluzií
- demontáž garnyží pro vedení látkových závěsů kolem stěn
- sejmutí stávajících vrstev maleb
- odstranění ploch nesoudržných omítek
- oprava omítek stropů a stěn do plochy max. 50 %
- úprava omítek stropů a stěn aktivním štukem s přísadou
- zpevnění povrchů štukových omítek a přebroušení povrchu
- oprava a doplnění profilů sádrovým tmelem (místnosti 208, 209, 210)
- penetrace fermeží a přebroušení profilů (místnosti 208, 209, 210)
- penetrace povrchu před malbou
- otěruvzdorná malba bílou barvou
- osazení otopných těles
- nátěry otopných těles
- osazení záclonových krytů nebo vertikálních žaluzií

Místnosti 206, 207 :	plocha stropů	53,8 m <sup>2</sup>
	plocha stěn	201,9 m <sup>2</sup>
Místnosti 209 (kazetový strop) :	plocha stropu	16,8 m <sup>2</sup>
	plocha stěn	62,2m <sup>2</sup>
Místnosti 208, 210 (kazetový strop, štuková výzdoba stěn) :	plocha stropů	106,3 m <sup>2</sup>
	plocha stěn	212,3 m <sup>2</sup>

### b) Oprava podlah

Skladbu stávajících podlah tvoří koberec, parkety tl. 22 mm, smrkový záklop na nosných trámech do škvárového zásypu. Ve většině místností je v podlaze ztužující betonový pás, ve kterém jsou vedena přepínací lana ztužující celý objekt. Podlahy jsou plošně zborcené, parkety poškozené. Výjimku tvoří místnost č. 206, kde je zachovalá parketová podlaha, která se nebude vyměňovat..

Požadovaný rozsah prací (místnosti 207, 208, 209, 210):

- demontáž stávající skladby podlah až na nosné trámy
- osazení hranolů s protiplišňovou úpravou na nosné trámy a jejich vyrovnaní do roviny
- osazení 1. vrstvy OSB desek na pero - drážku
- vložení izolace miralon

- osazení 2. vrstvy OSB desek na pero – drážku, kolmo na předchozí vrstvu
- zatmelení spár
- položení koberce včetně zalištování kolem stěn (v místnosti 208 bude položeno (marmoleum)
- úpravy prahů a dveří vzhledem k nové výškové úrovni podlahy
- výroba a montáž garnyží v místnostech pro vedení látkových závěsů kolem stěn

Požadovaný rozsah prací (místnost 206):

- oprava a přebroušení stávající parketové podlahy, povrchová úprava matným bezbarvým lakem

Podlahové plochy:

Místnost 206:	plocha podlahy	25,6 m <sup>2</sup>
Místnost 207:	plocha podlahy	28,6 m <sup>2</sup>
Místnost 208:	plocha podlahy	53,0 m <sup>2</sup>
Místnost 209:	plocha podlahy	17,0 m <sup>2</sup>
Místnost 210:	plocha podlahy	53,7 m <sup>2</sup>

Součástí předmětu plnění budou certifikáty, prokázání shody a prohlášení o shodě podle platných právních předpisů, případné provedení revizí, revizní zprávy.

### 3. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní všem zájemcům vyzvaným k předložení nabídky prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění bude umožněna po telefonické dohodě s ing. Josefem Vinklerem.

### 4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zahájení plnění: **15.7.2009**

Ukončení plnění: **31.8.2009**

Místo plnění: Janáčkova akademie múzických umění v Brně  
Hudební fakulta, Komenského náměstí 609/6, Brno

### 5. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta k předložení nabídky končí dne **15.6.2009 ve 14,00 hod.** Nabídka se podává písemně v uzavřených obálkách na adrese zadavatele Janáčkova akademie múzických umění v Brně, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno, technický a investiční odbor.

Nabídky lze podávat poštou nebo osobně v pracovní dny od 8,00 hod. do 14,00 hod. Nabídku bude přebírat Ing. Josef Vinkler, Alena Cesarová nebo jiná osoba pověřená ing. Josefem Vinklerem.

### 6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH 1.600.000 Kč

### 7. Kvalifikační doklady uchazeče

- Uchazeč předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku
- Uchazeč předloží kopii živnostenského listu na předmět plnění dodávky

## 8. Hodnocení nabídek

Zadavatel bude hodnotit nabídky podle výše nabídkové ceny.

## 9. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

- Uchazeč stanoví nabídkovou cenu oceněním předmětu veřejné zakázky v korunách českých. Uchazeč ve své nabídce doloží podrobný rozpočet zakázky
- Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady uchazeče na dodávku předmětu plnění včetně všech základních i zvláštních výkonů, provozní náklady, dopravné, pojištění, daně, správní poplatky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.
- Nabídková cena bude vždy uvedena jako cena bez DPH, DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky a cena s DPH.
- Zadavatel připouští možnost změnit výši nabídkové ceny pouze v případě změny sazeb DPH na základě změny právních předpisů.

## 10. Platební podmínky

- Zadavatel bude proplácet provedené práce na základě měsíčních daňových dokladů - faktur vystavených na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Závěrečnou fakturu má právo zhotovitel vystavit po převzetí a předání kompletního díla a po odstranění vad a nedodělků.
- Úhrada faktur bude provedena bezhotovostním převodem z účtu zadavatele na účet uchazeče.
- Splatnost daňových dokladů je 21 kalendářních dnů od doručení do sídla zadavatele.
- Zálohu lze poskytnout pouze do výše 10% nabídnuté ceny. Poskytnutá záloha bude zúčtována v konečné faktuře zhotovitele.

## 11. Obchodní podmínky

Podmínky požadované zadavatelem v této výzvě, obchodní a další podmínky předložené uchazečem v nabídce budou zahrnuty v budoucím smluvním vztahu uzavřeném s vítězným uchazečem. Smlouva bude obsahovat také níže uvedené požadavky zadavatele:

- Splatnost faktur 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- Smluvní pokuta za prodlení s dokončením a předáním díla ve sjednané lhůtě ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- Smluvní pokuta za prodlení s úhradou faktury ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- Smluvní pokuta za nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad díla sjednaného v zápise o předání a převzetí díla ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

## 12. Další požadavky zadavatele

- Zadavatel nehradí náklady uchazečů na zpracování nabídky a na účast v soutěži a nabídky nevrací.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadání veřejné zakázky pokud nebude mít přiděleny potřebné finanční prostředky.
- Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:
  - Krycí list nabídky (v příloze výzvy)
  - Doklady o splnění kvalifikace
  - Stanovení nabídkové ceny
  - Případné další údaje

Ing. Josef Vinkler  
vedoucí technického a investičního odboru

**KRYCÍ LIST NABÍDKY**  
**Veřejná zakázka malého rozsahu**

Ve smyslu ustanovení § 12, odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. , o veřejných zakázkách

**„JAMU – Oprava učeben ve 3. NP objektu HF“**

**Uchazeč:**

Obchodní jméno nebo název:			
Sídlo nebo adresa:			
IČO:	DIČ:		
Jména a příjmení členů statutárních orgánů:			
Telefon:	Fax:	E-mail:	

**Cenová nabídka:**

Do krycího listu nelze doplňovat žádné jiné, než požadované údaje. Ceny uvádějte v Kč.

Předmět zakázky	Cena bez DPH	DPH sazba 19 %	Cena celkem
Celková nabídková cena			

Datum:

Razítko a podpis dodavatele: