



Janáčková akademie múzických umění v Brně
Beethovenova 2, 662 15 Brno
Tel.: 542591113
Fax : 542591142
E-mail: vinkler@jamu.cz



Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / linka

Brno

20.6.2011

Věc: Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), která je v souladu s § 18 odst. 3 ZVZ postupem podle vnitřní směrnice JAMU č. 4/2010, o veřejných zakázkách

Vyzýváme Vás k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

„JAMU – Malování a výměna podlahových krytin v prostorách rektorátu“

1. Údaje o zadavateli

Název zadavatele:	Janáčková akademie múzických umění v Brně
Sídlo zadavatele:	Beethovenova 650/2, 662 15 Brno
Pracoviště zadavatele, pro něž je VZ určena:	Rektorát
Pověřená osoba:	JUDr. Lenka Valová
Právní forma:	veřejná vysoká škola, kód 601
IČ:	62156462
DIČ:	CZ62156462
Pověřený zaměstnanec:	Ing. Josef Vinkler
Tel.	542591113
Fax:	542591142
E-mail:	vinkler@jamu.cz
Kontaktní osoba pro technické věci:	Ing. Josef Vinkler
Tel / fax:	542591113, 542591142
E-mail:	vinkler@jamu.cz

2. Obsah zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří tyto části:

- Textová část výzvy k podání nabídky
- Krycí list nabídky

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je malování a výměna podlahových krytin v kancelářích a učebnách a malování chodeb a sociálního zařízení rektorátu Beethovenova 650/2. Předmět veřejné zakázky je určen níže uvedenou podrobnou technickou specifikací a požadavky na předmět plnění.

Realizace bude dle finančních možností zadavatele rozdělena do let 2011 a 2012. V roce 2011 se předpokládá realizace v místnostech 105, 106, 208, 209, 210, 211, 214, 215, 216, 222, 223, v roce 2012 bude realizován zbytek díla.

Zadavatel si vyhrazuje právo omezit předmět plnění veřejné zakázky a nerealizovat některé části předmětu plnění např. z důvodů nedostatku finančních prostředků v dalších letech. Dodavatel nemá právo vymáhat plnění celého předmětu a účtovat zadavateli jakékoliv sankce, pokud zadavatel tohoto práva využije.

Vrchní omítky stěn a stropů jsou tvořeny vápennými štukovými omítkami. Stávající omítky jsou v dobré kvalitě, pevné, soudržné, jen ojediněle poškozené. Místnosti vyžadují novou malbu. V kancelářích jsou na podlahách položeny koberce, v učebnách PVC, v kanceláři rektora je parketová mozaiková podlaha, na chodbách a sociálních zařízeních dlažba. Koberce a PVC jsou vlivem stáří prošlapané a poškozené.

Práce se budou provádět za provozu rektorátu v omezené pracovní době 7,00 – 14,00 hod. Vzhledem k stísněným prostorám rektorátu, je nutno počítat s postupným prováděním díla po jednotlivých kancelářích. Nábytek a další vybavení místnosti se musí vystěhovat do volných prostor (chodby, sousední místnosti), po dokončení prací v místnosti se musí nábytek nastěhovat zpět a teprve potom lze pokračovat v další místnosti.

Podrobná specifikace a požadavky na předmět plnění:

- vyklízení místností (nábytek)
- demontáž vertikálních žaluzií
- ochrana mozaikové parketové ochrany v kanceláři rektora a zasedací místnosti
- případná oprava omítek stropů a stěn (předpoklad max. 5 %)
- otěruvzdorná malba bílou barvou
- nátěry otopných těles
- montáž nových vertikálních žaluzií
- odstranění stávajícího koberce (PVC)
- položení koberce (PVC) včetně zališťování kolem stěn
- nastěhování nábytku zpět do místnosti
- odvoz vybouraných hmot a jejich ekologická likvidace
- provedení veškerých předepsaných zkoušek, revizí včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod.

Rozsah požadovaných prací v jednotlivých místnostech:

1.NP

Vstupní hala:	plocha stropů – malba	31,9 m ²
	plocha stěn - malba	91,0 m ²
	radiátor	1 ks

	vertikální žaluzie (5,67 m ²)	1 ks
Místnost 105 (Vinkler):	plocha stropů – malba	24,5 m ²
	plocha stěn - malba	73,5 m ²
	plocha podlahy – koberec	24,5 m ²
	radiátor	1 ks
	vertikální žaluzie (5,67 m ²)	1 ks
Místnost 106 (TIO):	plocha stropů – malba	41,5 m ²
	plocha stěn - malba	89,5 m ²
	plocha podlahy – koberec	41,5 m ²
	radiátor	2 ks
	vertikální žaluzie (5,67 m ²)	2 ks
Místnost 107 (učebna):	plocha stropů – malba	28,5 m ²
	plocha stěn - malba	63,0 m ²
	plocha podlahy – PVC	28,5 m ²
	radiátor	3 ks
Místnost 108 (učebna):	plocha stropů – malba	28,0 m ²
	plocha stěn - malba	88,5 m ²
	plocha podlahy – PVC	28,0 m ²
	radiátor	1 ks
Místnost 109 (kabinet):	plocha stropů – malba	25,5 m ²
	plocha stěn - malba	69,0 m ²
	plocha podlahy – PVC	25,5 m ²
	radiátor	2 ks
	vertikální žaluzie (5,00 m ²)	2 ks
Sociální zázemí + úklid:	plocha stropů – malba	25,9 m ²
	plocha stěn - malba	43,0 m ²

2.NP

Schodiště:	plocha stropů – malba	21,0 m ²
	plocha stěn - malba	92,0 m ²
WC - podesta:	plocha stropů – malba	2,7 m ²
Místnost 207 (kuchyňka):	plocha stropů – malba	6,7 m ²
	plocha stěn - malba	36,0 m ²
Místnost 208 (kvestorka):	plocha stropů – malba	25,0 m ²
	plocha stěn - malba	71,5 m ²
	plocha podlahy – koberec	25,0 m ²
	radiátor	1 ks
	vertikální žaluzie (5,00 m ²)	2 ks
Místnost 209 (sekretariát):	plocha stropů – malba	26,0 m ²
	plocha stěn - malba	83,5 m ²
	plocha podlahy – koberec	26,0 m ²
	radiátor	1 ks

	vertikální žaluzie (5,00 m ²)	1 ks
Místnost 210 (rektor):	plocha stropů – malba	32,5 m ²
	plocha stěn - malba	64,5 m ²
	radiátor	3 ks
	vertikální žaluzie (5,67 m ²)	2 ks
	vertikální žaluzie (5,00 m ²)	1 ks
Místnost 211 (zasedací):	plocha stropů – malba	24,5 m ²
	plocha stěn - malba	63,5 m ²
	radiátor	1 ks
	vertikální žaluzie (5,67 m ²)	1 ks
Místnost 212 (Fajnor):	plocha stropů – malba	24,7 m ²
	plocha stěn - malba	66,0 m ²
	plocha podlahy – koberec	24,7 m ²
	radiátor	2 ks
	vertikální žaluzie (5,67 m ²)	2 ks
Místnost 213 (Cejpek):	plocha stropů – malba	17,5 m ²
	plocha stěn - malba	60,5 m ²
	plocha podlahy – koberec	17,5 m ²
	radiátor	1 ks
	vertikální žaluzie (5,67 m ²)	1 ks
Místnost 214 (Doubravová):	plocha stropů – malba	21,3 m ²
	plocha stěn - malba	74,0 m ²
	plocha podlahy – koberec	21,3 m ²
	radiátor	1 ks
	vertikální žaluzie (5,67 m ²)	1 ks
Místnost 215 (Heřmanová):	plocha stropů – malba	19,8 m ²
	plocha stěn - malba	69,0 m ²
	plocha podlahy – koberec	19,8 m ²
	radiátor	1 ks
	vertikální žaluzie (5,67 m ²)	1 ks
Místnost 216 (Bůřil):	plocha stropů – malba	14,9 m ²
	plocha stěn - malba	57,5 m ²
	plocha podlahy – koberec	14,9 m ²
	radiátor	1 ks
	vertikální žaluzie (5,67 m ²)	1 ks
Místnost 217 (Prokeš):	plocha stropů – malba	14,9 m ²
	plocha stěn - malba	57,5 m ²
	plocha podlahy – koberec	14,9 m ²
	radiátor	1 ks
	vertikální žaluzie (5,67 m ²)	1 ks
Místnost 218 (pokladna):	plocha stropů – malba	15,8 m ²
	plocha stěn - malba	83,5 m ²
	plocha podlahy – koberec	15,8 m ²

	radiátor	1 ks
	vertikální žaluzie (5,67 m ²)	1 ks
Místnost 219 (Káňová):	plocha stropů – malba	15,4 m ²
	plocha stěn - malba	59,5 m ²
	plocha podlahy – koberec	15,4 m ²
	radiátor	1 ks
	vertikální žaluzie (5,67 m ²)	1 ks
Místnost 220 (Černá):	plocha stropů – malba	15,8 m ²
	plocha stěn - malba	60,0 m ²
	plocha podlahy – koberec	15,8 m ²
	radiátor	1 ks
	vertikální žaluzie (5,67 m ²)	1 ks
Místnost 221 (Hanáková):	plocha stropů – malba	21,8 m ²
	plocha stěn - malba	69,0 m ²
	plocha podlahy – koberec	21,8 m ²
	radiátor	1 ks
	vertikální žaluzie (5,67 m ²)	1 ks
Místnost 222 (OVIS):	plocha stropů – malba	20,0 m ²
	plocha stěn - malba	60,0 m ²
	plocha podlahy – koberec	20,0 m ²
	radiátor	2 ks
	vertikální žaluzie (5,00 m ²)	2 ks
Místnost 223 (Němcová):	plocha stropů – malba	28,0 m ²
	plocha stěn - malba	73,0 m ²
	plocha podlahy – koberec	28,0 m ²
	radiátor	2 ks
	vertikální žaluzie (5,00 m ²)	2 ks
Údržba:	plocha stropů – malba	7,0 m ²
	plocha stěn - malba	24,5 m ²
	plocha podlahy – PVC	7,0 m ²
Komunikační prostory:	plocha stropů – malba	112,5 m ²
	plocha stěn - malba	493,0 m ²
	radiátor	1 ks
Kuchyňka:	plocha stropů – malba	5,1 m ²
	plocha stěn - malba	40,5 m ²
Uklízečka:	plocha stropů – malba	3,6 m ²
	plocha stěn - malba	28,5 m ²
	radiátor	1 ks
	vertikální žaluzie (5,00 m ²)	1 ks
Sociální zázemí:	plocha stropů – malba	9,3 m ²
	plocha stěn - malba	82,0 m ²

Celkový rozsah požadovaných prací:

plocha stropů – malba	711,6 m ²
plocha stěn - malba	2 386,5 m ²
plocha podlahy – koberec	346,9 m ²
plocha podlahy – PVC	89,0 m ²
radiátor	33 ks
vertikální žaluzie (5,67 m ²)	18 ks
vertikální žaluzie (5,00 m ²)	11 ks

4. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní všem zájemcům vyzvaným k předložení nabídky prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění bude umožněna po telefonické dohodě s ing. Josefem Vinklerem.

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Plnění veřejné zakázky bude rozděleno dle finančních možností zadavatele do dvou let. V roce 2011 bude realizováno dílo v max. hodnotě 550 tis. Kč včetně DPH (předpoklad místnosti 105, 106, 208, 209, 210 , 211, 214, 215, 216, 222, 223). V roce 2012 bude realizován zbytek díla v termínech po vzájemné dohodě se zhotovitelem (předpokládá se období 07/2012 – 08/2012).

Doba plnění části díla v roce 2011:

Zahájení plnění:	11.7.2011
Ukončení plnění:	je předmětem nabídky zhotovitele, nejpozději však 26.8.2011
Pracovní doba:	7,00 – 14,00 hod
Místo plnění:	Rektorát JAMU, Beethovenova 650/2, Brno

6. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta k předložení nabídky končí dne **15.6.2011 ve 14,00 hod.** Nabídka se podává písemně v uzavřených obálkách označené názvem veřejné zakázky na adrese zadavatele Janáčkova akademie múzických umění v Brně, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno, technický a investiční odbor.

Nabídky lze podávat poštou nebo osobně v pracovní dny od 8,00 hod. do 14,00 hod. Nabídku bude přebírat Ing. Josef Vinkler, Alena Cesarová nebo jiná osoba pověřená ing. Josefem Vinklerem.

7. Klasifikace veřejné zakázky

Pokládka podlah a podlahových krytin	CPV 45432000-4
Malířské práce	CPV 45442100-8
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH	800.000 Kč

8. Kvalifikační doklady uchazeče

- Uchazeč předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence.
- Uchazeč předloží kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

9. Hodnocení nabídek

Zadavatel zvolil jako hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky nejnížší nabídkovou cenu. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka podle základního hodnotícího kritéria obsahuje nejnížší nabídkovou cenu.

10. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

- Uchazeč stanoví nabídkovou cenu oceněním předmětu veřejné zakázky v korunách českých. Nabídková cena bude uvedena v Krycím listě nabídky.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč doložil v nabídce výpočet nabídkové ceny. Rozpočet bude součástí nabídky.
- Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady uchazeče na kvalitní zhotovení celého předmětu plnění specifikovaného zadávací dokumentací, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla, včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, úklidu staveniště a přilehlých ploch, nákladů na přepravu materiálů a dodávek, pojištění, daní, cel, správních poplatků, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby
- Nabídková cena bude vždy uvedena jako cena bez DPH, DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky a cena s DPH.
- Zadavatel připouští možnost změnit výši nabídkové ceny pouze v případě změny sazeb DPH na základě změny právních předpisů.

11. Platební podmínky

- Zadavatel bude proplácet provedené práce na základě měsíčních daňových dokladů - faktur vystavených na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Závěrečnou fakturu má právo zhotovitel vystavit po převzetí a předání kompletního díla a po odstranění vad a nedodělků a to podle odsouhlaseného soupisu dosud neproplacených skutečně a účelně provedených prací.
- Úhrada faktur bude provedena bezhotovostním převodem z účtu zadavatele na účet uchazeče. Splatnost daňových dokladů je 21 kalendářních dnů od doručení do sídla zadavatele. Dluh JAMU je splněn okamžikem, kdy byla částka poukázána.
- Zálohu lze poskytnout pouze do výše 10% nabídnuté ceny. Poskytnutá záloha bude zúčtována v konečné faktuře zhotovitele.

12. Obchodní podmínky

Podmínky požadované zadavatelem v této výzvě, obchodní a další podmínky předložené uchazečem v nabídce budou zahrnuty v budoucím smluvním vztahu uzavřeném s vítězným uchazečem. Smlouva bude obsahovat také níže uvedené požadavky zadavatele:

- Splatnost faktur 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- Smluvní pokuta za prodlení s dokončením a předáním díla ve sjednané lhůtě ve výši 800,- Kč za každý den prodlení až do termínu splnění.
- Smluvní pokuta za nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad díla sjednaného v zápise o předání a převzetí díla ve výši 500,- Kč za každý případ a den prodlení do jejich úplného odstranění.
- Smluvní pokuta s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době ve výši 1.000,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení.
- Smluvní pokuta při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době ve výši 1.000 Kč za každý případ a kalendářní den prodlení.
- Záruční doba díla 60 měsíců počínající běžet od termínu odstranění veškerých vad a nedodělků.

13. Další požadavky zadavatele

- Zadavatel nehradí náklady uchazečů na zpracování nabídky a na účast v soutěži a nabídky nevrací.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadání veřejné zakázky, pokud nebude mít přiděleny potřebné finanční prostředky.
- Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:
 - Krycí list nabídky (v příloze výzvy)
 - Doklady o splnění kvalifikace
 - Stanovení nabídkové ceny (rozpočet)
 - Případné další údaje

Ing. Josef Vinkler
vedoucí technického a investičního odboru

KRYCÍ LIST NABÍDKY
Veřejná zakázka malého rozsahu

Ve smyslu ustanovení § 12, odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. , o veřejných zakázkách

**„JAMU – Malování a výměna podlahových krytin v prostorách
rektorátu“**

Uchazeč:

Obchodní jméno nebo název:			
Sídlo nebo adresa:			
IČO:	DIČ:		
Jména a příjmení členů statutárních orgánů:			
Telefon:	Fax:	E-mail:	

Cenová nabídka:

Do krycího listu nelze doplňovat žádné jiné, než požadované údaje. Ceny uvádějte v Kč.

Předmět zakázky	Cena bez DPH	DPH sazba 20 %	Cena celkem
Celková cena			
Celková nabídková cena			

Datum:

Razítko a podpis dodavatele: