

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

ve smyslu ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), která je v souladu s ust. § 18 odst. 3 ZVZ postupem podle vnitřní směrnice JAMU č. 4/2010, o veřejných zakázkách

„Rekonstrukce výměňkové stanice“

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Údaje o zadavateli

Název zadavatele:	Janáčková akademie múzických umění v Brně
Sídlo zadavatele:	Beethovenova 650/2, 662 15 Brno
Pracoviště zadavatele, pro něž je VZ určena:	Kolej Astorka
Pověřená osoba:	JUDr. Lenka Valová
Právní forma:	veřejná vysoká škola, kód 601
IČ:	62156462
DIČ:	CZ62156462
Pověřený zaměstnanec:	Ing. Eva Mayerová
Tel :	542 59 1103
E-mail:	mayerova@jamu.cz
Kontaktní osoba pro technické věci:	Ing. Jaroslav Geršl
Tel :	542 59 2300, 605506725
E-mail:	gersl@jamu.cz

2. Obsah zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří tyto části:

- Textová část
- Krycí list nabídky
- Projektová dokumentace stávajícího stavu ústředního vytápění na CD

3. Popis předmětu veřejné zakázky

Z důvodu změny primárního média z páry na horkovod budou nutné ve výměňkové stanici Novobranská 3 (JAMU – Astorka) tyto úpravy:

1. Technologie

Na primární straně bude demontováno parní potrubí včetně všech armatur, výměník (nevyhovuje z důvodu změny teploty média), kondenzátní hospodářství a propojovací kondenzátní potrubí po přípojku u stěny. Dále bude demontována nezbytná část potrubí na sekundární straně těsně u výměníku pro nové napojení, propojení na deskový výměník předeřevu studené vody kondenzátem a část úpravny vody u doplňovacího a vyrovnávacího zařízení.

Na novou horkovodní přípojku ukončenou u stěny ve výměňkové stanici uzavíracími armaturami (dod. Teplárny Brno, a.s.) bude montována nová technologie s nezbytným měřením tepla a vody dle předem zpracované a odsouhlasené projektové dokumentace jak s objednatelem tak dodavatelem tepla - Teplárnou Brno.

2. Silnoproudé rozvody a MaR

Technologie výměňkové stanice bude upravena dle nového technologického schématu. Předmětem dodávky bude úprava stávajícího systému MaR a doplnění o nové prvky, které budou dále po úpravě zabezpečovat kompletní automatickou regulaci.

Pro ovládání stávající technologie stanice je využít stávající systém Landis&Gyr. Regulátor má dostatečnou kapacitu pro nově instalovanou technologii. Uvažuje se s nově navrženými měřícími a regulačními okruhy:

- Regulace teploty topné vody, blokování stanice
- Tlak v systému – doplňování z horkovodu

Předmětem plnění této zakázky je podle výše uvedeného popisu :

- **zpracování projektové dokumentace a její odsouhlasení s JAMU a Teplárnami Brno, a.s.**
- **realizace úpravy výměňkové stanice z páry na horkovod**

4. **Prohlídka místa plnění**

Zadavatel umožní všem zájemcům vyzvaným k předložení nabídky prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění bude umožněna po telefonické dohodě s Ing. Geršlem (ředitelem koleje Astorka) - tel.542 59 2300, 605506725 nebo paní Motyčkovou (vedoucí správního úseku) – tel. 542 59 2350.

5. **Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Zahájení vlastní realizace 15.6.2011 (PD musí být vypracována a odsouhlasena dříve)
 Ukončení realizace 30.6.2011

Místo plnění: Kolej Astorka, Novobranská 3, Brno

6. **Lhůta a místo pro podání nabídek**

Lhůta k předložení nabídky končí dne **21.4.2011 ve 14.00 hod.** Nabídky se podávají písemně v uzavřených obálcích na adrese zadavatele **Janáčkova akademie múzických umění v Brně, Beethovenova 2, 662 15 Brno.**

Nabídky lze podávat poštou nebo osobně v pracovní dny od 9.00 hod. do 16.00 hod. Nabídku bude přebírat Ing. Mayerová, nebo jiná pověřená osoba.

7. Klasifikace a předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Klasifikace a předpokládaná hodnota veřejné zakázky je dle předmětu plnění:

Rekonstrukce výměňkové stanice	CPV 45351000-2
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH	400 000 Kč

8. Kvalifikační doklady uchazeče

- Uchazeč předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku ne starší než 90 dnů
- Uchazeč předloží kopii živnostenského listu na předmět plnění dodávky

9. Hodnocení nabídek

Zadavatel bude hodnotit nabídky podle výše nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude nabídkou nejvhodnější a nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou bude nabídkou nejméně vhodnou.

10. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

- Nabídková cena bude členěna na dílčí plnění dle čl. 7 této zadávací dokumentace. Nabídková cena celková a nabídková cena dílčích částí předmětu plnění bude uvedena v Krycím listě nabídky a v textu smlouvy.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč doložil v nabídce výpočet nabídkové ceny, a to zpracovaným rozpočtem. Rozpočet bude součástí nabídky.
- Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady uchazeče na kvalitní zhotovení celého předmětu plnění specifikované zadávací dokumentací, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla, včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, úklidu staveniště a přilehlých ploch, nákladů na přepravu materiálů a dodávek, pojištění, daní, cel, správních poplatků, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby.
- Nabídková cena bude vždy uvedena jako cena bez DPH, DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky a cena s DPH.

11. Podmínky, za nichž je možné překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel připouští možnost změnit výši nabídkové ceny pouze v případě změny sazeb DPH na základě změny právních předpisů.

12. Platební podmínky

- Zadavatel zaplatí předmět plnění jednorázově po splnění, řádném předání a převzetí předmětu plnění a odstranění vad a nedodělků, a to na základě faktury – daňového dokladu uchazeče. Úhrada faktur bude provedena bezhotovostním převodem z účtu zadavatele na účet uchazeče.
- Splatnost daňových dokladů je 21 kalendářních dnů od doručení do sídla zadavatele.
- Zálohu lze poskytnout pouze do výše 10% nabídnuté ceny. Poskytnutá záloha bude zúčtována v konečné faktuře zhotovitele.

13. Obchodní podmínky

Podmínky požadované zadavatelem v této výzvě, obchodní a další podmínky předložené uchazečem v nabídce budou zahrnuty v budoucím smluvním vztahu uzavřeném s vítězným uchazečem. Smlouva bude obsahovat také níže uvedené požadavky zadavatele:

- Splatnost faktur 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- Smluvní pokuta za prodlení s předáním zboží ve sjednané lhůtě ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- Smluvní pokuta za prodlení s úhradou faktury ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- Záruční doba na zboží min. 36 měsíců počínající běžet od termínu předání a převzetí bezvadného zboží.
- Smluvní pokuta za nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad díla sjednaného v zápise o předání a převzetí díla ve výši 500,- Kč za každý případ a den prodlení do jejich úplného odstranění.
- Smluvní pokuta s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době ve výši 1.000,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení.
- Smluvní pokuta při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době ve výši 1.000 Kč za každý případ a kalendářní den prodlení.

14. Další požadavky zadavatele

- Zadavatel nehradí náklady uchazečů na zpracování nabídky a na účast v soutěži a nabídky nevrací.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadání veřejné zakázky pokud nebude mít přiděleny potřebné finanční prostředky.
- Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- Zadavatel požaduje následující formální členění nabídky:
 - Krycí list nabídky
 - Doklady o splnění kvalifikace
 - Stanovení nabídkové ceny
 - Případné další údaje

V Brně dne 11.4.2011

Ing. Eva Mayerová
technický a investiční odbor

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Veřejná zakázka malého rozsahu

Ve smyslu ustanovení § 12, odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. , o veřejných zakázkách

„Rekonstrukce výměňkové stanice“

Uchazeč:

Obchodní jméno nebo název:			
Sídlo nebo adresa:			
IČO:	DIČ:		
Jména a příjmení členů statutárních orgánů:			
Telefon:	Fax:	E-mail:	

Cenová nabídka:

Do krycího listu nelze doplňovat žádné jiné, než požadované údaje. Ceny uvádějte v Kč.

Předmět zakázky	Cena bez DPH	DPH sazba 19 %	Cena celkem
Celková nabídková cena			

Datum:

Razítko a podpis dodavatele: